
BESCHLUSSVORLAGE

V/2009/0918

Beratungsfolge:

Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss

Termin

25.06.2013

Entscheidung

Entscheidung

Öffentl.

Ö

Tagesordnungspunkt:



Abschluss eines Erschließungsvertrages zur Realisierung einer Wohnbebauung im Bereich Weiherstraße / B 56 in Swisttal-Miel

Beschlussvorschlag:

Der Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss nimmt die Inhalte des Erschließungsvertrages zur Kenntnis und beschließt den Bürgermeister zu beauftragen, den vorgelegten Erschließungsvertrag zur Realisierung einer Wohnbebauung im Bereich Weiherstraße / B 56 in Swisttal-Miel, mit dem Erschließungsträger abzuschließen.

Sachverhalt:

Dem Erschließungsträger wurde mit Vorbescheid vom 02.12.2009 im Einvernehmen mit der Gemeinde durch die Bauaufsichtsbehörde gestattet, die Grundstücke im Bereich der Straßen Weiherstraße / B 56 mit drei Einfamilienhäusern zu bebauen.

Der Erschließungsträger hat zwischenzeitlich Interessenten für die Errichtung der drei Einfamilienhäuser gefunden, so dass er die Erschließung des Gesamtgebietes für die Bauinteressenten vornehmen will und an die Gemeinde zur Abstimmung eines Erschließungsvertrages herangetreten ist. Der Entwurf des Erschließungsvertrages ist als Anlage beigefügt.

Der Ausschuss sollte gemäß Beschlussvorschlag den Bürgermeister beauftragen, den Erschließungsvertrag abzuschließen.