

---

## BESCHLUSSVORLAGE

---

V/2014/1846

<u>Beratungsfolge:</u>	<u>Termin</u>	<u>Entscheidung</u>	<u>Öffentl.</u>
Planungs-und Verkehrsausschuss	21.11.2019	Entscheidung	Ö
Rat der Gemeinde Swisttal	03.12.2019	Entscheidung	Ö

---

### Tagesordnungspunkt:



5. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Heimerzheim Hz 39 "Am Burggraben"  
- Beratung über die vorgetragene Anregungen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange;  
Empfehlungen an den Rat zum Abwägungsbeschluss -

---

### Beschlussvorschlag:

Der Planungs- und Verkehrsausschuss empfiehlt dem Rat der Gemeinde Swisttal folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Rat der Gemeinde Swisttal nimmt davon Kenntnis, dass während der frühzeitigen Beteiligung zur 5. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Heimerzheim Hz 39 „Am Burggraben“ gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie gemäß § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 08.04.2019 bis einschließlich 07.05.2019 Anregungen seitens der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange vorgetragen wurden. Die entsprechenden Anregungen sind als Anlage zur Kenntnisnahme beigelegt. Darüber hinaus nimmt der Rat zur Kenntnis, dass seitens der Öffentlichkeit keine Anregungen zur 5. Änderung des Flächennutzungsplans eingereicht wurden.“

Der Rat der Gemeinde Swisttal beschließt über die Anregungen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wie folgt:

#### **B) Behörden, sonstige Träger öffentlicher Belange**

- siehe anliegende tabellarische Auflistung -“

### Sachverhalt:

Während der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 08.04.2019 bis einschließlich 07.05.2019, sind Anregungen von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange zur 5. Änderung des Flächennutzungsplans Heimerzheim Hz 39 „Am Burggraben“ eingegangen. Seitens der Öffentlichkeit wurden keine Anregungen eingereicht.

Folgende zur frühzeitigen Unterrichtung ausgelegten Dokumente wurden als Anlage beigefügt und sind ebenfalls in Session eingestellt:

- Vorentwurf zur 5. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich Heimerzheim Hz 39 „Am Burggraben“ (Stand zur Frühzeitigen Unterrichtung)
- Begründung zur 5. Änderung des Flächennutzungsplans (Stand zur Frühzeitigen Unterrichtung)

Die Abwägungsvorschläge werden derzeit noch geprüft und in Kürze nachgereicht sowie in Session eingestellt.