

Planungs-und Verkehrsausschuss
der Gemeinde Swisttal
-Vorsitzende -

An die Mitglieder des
Planungs- und Verkehrsausschusses,
den übrigen Ratsmitgliedern zur Kenntnis.

Sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren,

zu der 44. Sitzung des Planungs- und Verkehrsausschusses am

**12.03.2020 um 17:30 Uhr,
im Ratssaal des Rathauses in Swisttal-Ludendorf**

lade ich freundlich ein.

Der öffentliche Teil der Sitzung beginnt um 18.00 Uhr

T a g e s o r d n u n g:

| TOP | Beratungsgegenstand | Nummer |
|-----|---------------------|--------|
|-----|---------------------|--------|

Nichtöffentlicher Teil

1. Feststellung der Tagesordnung -nichtöffentlicher Teil-
2. Anmerkungen zur Sitzungsniederschrift des Ausschusses vom 30.01.2020
3. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse des Ausschusses vom 30.01.2020 M/2014/0750
4. Kommunale Boden- und Liegenschaftspolitik V/2014/1941
- Vorstellung der ermittelten Folgekostensätze des Folgekostenkonzeptes gemäß § 11 Abs. 1 Satz 2 Nr. 3 BauGB der Gemeinde Swisttal

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit
2. Anmerkungen zur Sitzungsniederschrift des Ausschusses vom 30.01.2020
3. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse des Ausschusses vom 30.01.2020 M/2014/0749
4. Mitteilungen der Bürgermeisterin M/2014/0753
5. Kommunale Boden- und Liegenschaftspolitik V/2014/1943
- Vorstellung der ermittelten Folgekostensätze des Folgekostenkonzeptes gemäß § 11 Abs. 1 Satz 2 Nr. 3 BauGB der Gemeinde Swisttal
6. Bebauungsplan Heimerzheim Hz 39 "Am Burggraben" V/2014/1948
- Erneute Beratung und Beschlussfassung über die Entwässerung des zukünftigen Baugebietes -

7. 3. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Heimerzheim Hz 32 "Metternicher Weg" - Beratung über den Entwurf; Beschluss zur Durchführung der einmonatigen Offenlage - V/2014/1933
8. Bebauungsplan Heimerzheim Hz 32 "Metternicher Weg" - Beratung über den Rechtsplan; Beschluss zur Durchführung der einmonatigen Offenlage - V/2014/1897
9. Bebauungsplan Heimerzheim Hz 11 "Pützgasse", 3. Änderung - Beratung über den Änderungsantrag nach §13 a BauGB; Empfehlung an den Rat zum Änderungsbeschluss V/2014/1946
10. Bebauungsplan Odendorf Od 15 "Robert-Koch-Straße", 2. Änderung und Erweiterung - Beratung über den ökologischen Ausgleich V/2014/1932
11. Antrag gemäß § 1 Geschäftsordnung zur Aufbringung von Piktogrammen "30" auf der "Rheinbacher Straße" (K 61) im Ortsteil Miel V/2014/1937
12. Bauvoranfrage zum Umbau und Nutzungsänderung einer Lagerhalle in 2 Büros als sonstiges Vorhaben im Außenbereich nach § 35 Abs. 2 BauGB auf dem Grundstück Gemarkung Ludendorf, Flur 2, Flurstück 336, Rathausstraße 1 V/2014/1934
13. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Unterstellplatzes für landwirtschaftliche Geräte als sonstiges Vorhaben im Außenbereich nach § 35 Abs. 2 BauGB auf dem Grundstück Gemarkung Ludendorf, Flur 2, Flurstück 438, Ollheimer Straße 5 V/2014/1931
14. Geschwindigkeitsniveau auf der "Parkstraße" im Ortsteil Heimerzheim M/2014/0743
15. Unfallhäufungsstelle K 3/K 61 M/2014/0744
16. Einhaltung von Vorgaben des städtebaulichen Vertrages zur Errichtung von Wohnhäusern Am Tannenwald in Buschhoven M/2014/0752
17. Antrag gemäß § 16 Absatz 1 Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) zur Erweiterung einer bestehenden Biogasanlage - die Errichtung eines zusätzlichen Blockheizkraftwerks (BHKW) in Odendorf, Flur 14, Flurstücke 242 und 243 M/2014/0739
18. Überarbeitung des Regionalplanes Köln, Teilplan Nichtenergetische Rohstoffe (Lockergesteine) - Mitteilung über den Sachstand des Verfahrens - M/2014/0746
19. Information über die Erweiterung einer bestehenden Mobilfunkanlage auf UMTS in Morenhoven, Flur 11, Flurstück 272, Kirche St. Nikolaus M/2014/0751

Swisttal, den 03.03.2020

Mit freundlichen Grüßen

(Klein)
Vorsitzende