Planungs-und Verkehrsausschuss
der Gemeinde Swisttal
-Vorsitzender -

An die Mitglieder des
Planungs- und Verkehrsausschusses,
den übrigen Ratsmitgliedern zur Kenntnis.

Sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren,

zu der 45. Sitzung des Planungs- und Verkehrsausschusses am

28.05.2020 um 17:30 Uhr,
im **Dorfhaus in Swisttal-Straßfeld, Antoniusstr. 115**

lade ich freundlich ein.

T a g e s o r d n u n g:

TOP	Beratungsgegenstand	Nummer
Öffentlicher Teil		
1.	Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit	
2.	Anmerkungen zur Sitzungsniederschrift des Auschusses von 12.03.2020	
3.	Bericht über die Durchführung der Beschlüsse des Ausschusses vom 12.03.2020	M/2014/0774
4.	Mitteilungen der Bürgermeisterin	M/2014/0783
5.	Kommunale Boden- und Liegenschaftspolitik - Vorstellung der ermittelten Folgekostensätze des Folgekostenkonzeptes gemäß § 11 Abs. 1 Satz 2 Nr. 3 BauGB der Gemeinde Swisttal	V/2014/2008
6.	6. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren für die Ortslage Odendorf (Teilbereich des Bebaungsplanes Odendorf Od 10 "Gewerbegebiet Odendorf", 7. Änderung) - Beratung über die vorgetragenen Anregungen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	V/2014/1979
7.	Bebauungsplan Odendorf Od 10 "Gewerbegebiet Odendorf", 6. Änderung - Beratung über die vorgetragenen Anregungen während der einmonatigen Offenlage; Empfehlung an den Rat zum Satzungsbeschluss -	V/2014/1980

8. Bebauungsplan Odendorf Od 10 "Gewerbegebiet Odendorf", 7. Änderung
   - Beratung über die vorgetragenen Anregungen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange - V/2014/1978
9. Bebauungsplan Heimerzheim Hz 33 "Metternicher Weg - Sondergebiet" - Beratung über den Änderungsantrag; Empfehlung an den Rat zum Änderungsbeschluss - V/2014/1981
10. 3. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Heimerzheim Hz 32 "Metternicher Weg" - Anpassung der Zweckbestimmung und der Auswirkungsanalyse V/2014/1985
11. Bebauungsplan Heimerzheim Hz 40 "Seniorenpark Kölner Straße"
    - Beratung über den Antrag zur Aufstellung des Bebauungsplans nach § 13a BauGB; Empfehlung an den Rat zum Aufstellungsbeschluss - V/2014/2010
12. Bebauungsplan Buschhoven Bu 20 "Schießhecke"
    - Mitteilung zum Verfahrensstand - M/2014/0801
13. Überarbeitung des Regionalplanes Köln, Teilplan Nichtenergetische Rohstoffe (Lockergesteine) - Mitteilung über den gefassten Erarbeitungsbeschluss sowie die zeitlich verschobene 5.te Abgrabungskonferenz einschließlich der zeitlich verschobenen Offenlage - M/2014/0792
14. Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept für Swisttal (ISEK) - Ortskernentwicklung Swisttal-Buschhoven (DORV-Prozess)
    - Mitteilung über den Sachstand zum Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzept (ISEK) sowie zur Etablierung eines multifunktionalen Nahversorgungszentrums nach dem DORV-Prinzip in Buschhoven - M/2014/0799
15. Antrag gemäß § 1 Geschäftsordnung
    - Parkregelung auf dem Platz vor der Gaststätte "Alt Morenhoven" und dem Dorfhaus in Swisttal-Morenhoven V/2014/1935
16. Konzept zum Alltagsradverkehr Gemeinde Swisttal
    - Mitteilung über die Sachstände von einzelnen Maßnahmen - V/2014/2013
17. NEILA (Nachhaltige Entwicklung durch Interkommunales Landmanagement) in der Region Bonn/Rhein-Sieg/Ahrweiler
    - Mitteilung über den Sachstand - M/2014/0790
18. Verkehrssituation auf der "Turmstraße" im Ortsteil Morenhoven M/2014/0798
19. Erstellen von zwei Kreisverkehrsplätzen auf der B 56 im Ortsteil Buschhoven V/2014/2003

Nichtöffentlicher Teil

1. Feststellung der Tagesordnung -nichtöffentlicher Teil-
2. Anmerkungen zur Sitzungsniederschrift vom 12.03.2020 - nichtöffentlicher Teil-
3. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse des Ausschusses vom 12.03.2020 M/2014/0775

4. Kommunale Boden- und Liegenschaftspolitik V/2014/2005
   - Vorstellung der ermittelten Folgekostensätze des Folgekostenkonzeptes gemäß § 11 Abs. 1 Satz 2 Nr. 3 BauGB der Gemeinde Swisttal

Swisttal, den 20.05.2020

Mit freundlichen Grüßen

(Gertrud Klein)
– Vorsitzender –