Fachbereich: FG-III/3 Technisches Gebäudemanagement: Planung / Bauen / Unterhaltung - Kaufmänisches Gebäudemanagement: Grundstücksmanagement / Infrastrukturelles Grundstücksmanagement Gemeinde Swisttal Die Bürgermeisterin

BESCHLUSSVORLAGE

V/2020/0355

Beratungsfolge: Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss	<u>Termin</u>	Entscheidung	Öffentl.
	01.02.2022	Entscheidung	Ö
Tagesordnungspunkt: Sanierung Grundschule Heimerz	zheim		

Beschlussvorschlag:

Der Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss nimmt den Bericht zum aktuellen Stand der Gebäudesanierung zur Kenntnis.

Sachverhalt:

Durch das Hochwasser-Ereignis am 14./15.07.2021 wurden die Räumlichkeiten im Erdgeschoss und Untergeschoss der Grundschule Heimerzheim so beschädigt, dass in diesen Bereichen kein Schulunterricht mehr stattfinden konnte. Im Zuge der notwendigen Abbrucharbeiten wurden die betroffenen Räume bereits vollständig entkernt und in den Rohbauzustand versetzt. Durch den zeitnahen Einsatz von Bautrocknungsgeräten ist der Trocknungsgrad der Klassen und Nebenräumen soweit fortgeschritten, dass ein baldiger Wiederaufbau in Betracht kommt.

Für die notwendigen Architektenleistungen wurden verschiedene Architekturbüros angefragt. Bislang liegt der Verwaltung lediglich ein wertbares Angebot vor. Über die endgültige Beauftragung der Architekturleistungen soll in der Sitzung des Rates, am 15.02.2022 entschieden werden. Um zeitig nicht in Verzug zu kommen hat die Verwaltung bereits einen Auftrag zur Grundlagenermittlung erteilt. Ziel ist es, die Schule nach den Sommerferien 2022 wieder in Betrieb nehmen zu können.

Aufgrund der bestehenden Elementarversicherung des Schulgebäudes und des Schulinventars kann davon ausgegangen werden, dass die entstehenden Sanierungskosten durch die Versicherung erstattet werden.