
MITTEILUNGSVORLAGE

M/2020/0587

Beratungsfolge:

Schulausschuss

Termin

22.03.2023

Entscheidung

Kenntnisnahme

Öffentl.

Ö

Tagesordnungspunkt:



Sachstand Baumaßnahmen -Swistbachschule-

Sachverhalt:

Sanierung Swistbachschule:

Für 9 von insgesamt 17 Gewerken wurden insgesamt 2 Vergabeverfahren durchgeführt. Beide Vergabeverfahren blieben bis auf 1 Gewerk erfolglos. Es konnte lediglich Los 7 Isolierung vergeben werden.

Aufgrund der Zeitnot und des Kostenrisikos konnte die Gemeinde genug Gründe vorbringen, um die Ausschreibung eines Generalunternehmers zu rechtfertigen.

Die öffentliche Ausschreibung für die Sanierung der Grundschule Heimerzheim durch einen Generalunternehmer wurde am 05.12.2022 gestartet.

Der Zuschlag für den Bestbieter Mika Bau GmbH wurde am 27.02.2023 erteilt.

Im Überblick:

Juni/Juli 2022:

Vorbereitung der erforderlichen
Ausschreibungsunterlagen

Ausschreibungspaket 1
→ 1. Vergabeverfahren
Öffentliche Ausschreibung
Insgesamt 9 Gewerke

Vergabe von Los 7 – Isolierung & BS

Ansonsten keine Angebote oder Ausschluss aus

vergaberechtlichen Gründen

Juli/ August 2022:

Markterkundung

August/ Sep. 2022:

Ausschreibungspaket 1
→ 2. Vergabeverfahren
Freihändige Vergabe
Insgesamt 8 Gewerke

Keine Angebote oder Ausschluss aus
vergaberechtlichen Gründen

Dezember 2022-Februar 2023:

GU-Ausschreibung
Öffentliche Ausschreibung
2 Angebote
27.02.2023 Zuschlag Bestbieter

Anfang März 2023:

Bauanlaufbesprechung unter Beteiligung des
beauftragten Projektmanagements,
Bauunternehmers, Bauleiters und der
Gemeindeverwaltung.

Der Bauzeitenplan zielt auf den Einzug der Grundschüler:innen in die Swistbachschule zum
neuen Schuljahr 2023/2024 ab.