
BESCHLUSSVORLAGE

V/2020/0625

Beratungsfolge:

Planungs- und Verkehrsausschuss

Termin

06.06.2023

Entscheidung

Entscheidung

Öffentl.

Ö

Tagesordnungspunkt:



Bebauungsplan Odendorf Od 21 "Sportzentrum Odendorf"
- Vorberatung für die Erarbeitung der Unterlagen zur Durchführung der
frühzeitigen Offenlage gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1
Baugesetzbuch

Beschlussvorschlag:

Der Planungs- und Verkehrsausschuss nimmt die gegenwärtigen Zwischenstände zum Bebauungsplanverfahren Odendorf Od 21 „Sportzentrum Odendorf“ zur Kenntnis. Die vorgestellte Planung stellt die Grundlage für die abschließende Erarbeitung der Verfahrensunterlagen zur Durchführung der vorgezogenen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB dar. Möglichst in der nächsten Sitzung sollen die erarbeiteten Verfahrensunterlagen zur Beratung und Beschlussfassung über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung vorgelegt werden.

Sachverhalt:

Auf die Sachverhaltsdarstellung im Planungs- und Verkehrsausschuss vom 02.02.2022 sowie im Rat vom 15.02.2022 wird verwiesen. Die Zwischenstände zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB werden in der Sitzung vom Planungsbüro vorgestellt.

Der aktuelle Sachverhalt des Parallelverfahrens (8. Änderung des FNP sowie Bebauungsplan Odendorf Od 21 „Sportzentrum Odendorf“) wird gleichfalls in der Sitzung erläutert.