

Planungs- und Verkehrsausschuss
der Gemeinde Swisttal
-Vorsitzender -

An die Mitglieder des
Planungs- und Verkehrsausschusses,
den übrigen Ratsmitgliedern zur Kenntnis.

Sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren,

zu der 24. Sitzung des Planungs- und Verkehrsausschusses am

07.09.2023 um 17:30 Uhr,
im Ratssaal des Rathauses in Swisttal-Ludendorf

lade ich freundlich ein.

Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand	Nummer
Öffentlicher Teil		
1.	Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit	
2.	Anmerkungen zur Sitzungsniederschrift	
3.	Bericht über die Durchführung der Beschlüsse vom 06.06.2023	
4.	Mitteilungen der Bürgermeisterin	M/2020/0699
5.	NEILA (Nachhaltige Entwicklung durch Interkommunales Landmanagement) - Grundsatzbeschluss	V/2020/0663
6.	9. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren für die Ortslage Odendorf (Bebauungsplan Odendorf Od 22 "Bolzplatz & Freizeitanlage am Gewerbegebiet") - Beratung über die vorgetragenen Anregungen im Rahmen der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB - Feststellungsbeschluss	V/2020/0655
7.	Bebauungsplan Odendorf Od 22 "Bolzplatz & Freizeitanlage am Gewerbegebiet" - Beratung über die vorgetragenen Anregungen im Rahmen der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB - Satzungsbeschluss	V/2020/0654
8.	8. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren für die Ortslage Odendorf (Bebauungsplan Odendorf Od 21 "Sportzentrum Odendorf") - Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Offenlage gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB	V/2020/0660

- | | |
|--|-------------|
| 9. Bebauungsplan Odendorf Od 21 "Sportzentrum Odendorf"
- Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Offenlage gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1. Baugesetzbuch | V/2020/0659 |
| 10. 11. Änderung der Flächennutzungsplanes der Gemeinde Swisttal im Bereich des Bebauungsplanes Straßfeld Sr 4 "Am Kradenpohl"
- Aufstellungsbeschluss | V/2020/0666 |
| 11. Bebauungsplangebiet Straßfeld Sr 4 "Am Kradenpohl"
- Sachstand über das Verfahren
- erneuter Aufstellungsbeschluss
- Beschluss zur förmlichen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 2 sowie § 4 Abs. 2 BauGB | V/2020/0665 |
| 12. Aufstellung des Bebauungsplanes Heimerzheim Hz 41 "Rücklage Kölner Straße" und zugleich Änderung des Bebauungsplanes Heimerzheim Hz 24 "Kölner Straße / Kommer Weg" für einen Teilbereich nach § 13a BauGB
- Beratung über die Abgrenzung des Geltungsbereiches | V/2020/0670 |
| 13. Verkehrskonzept für den Ortsteil Heimerzheim | M/2020/0693 |
| 14. Parksituation auf der Straße "Im Kammerfeld" im Ortsteil Heimerzheim | V/2020/0668 |
| 15. Verkehrssituation auf der "Hauptstraße" (L 163) am Ortsein-/ausgang Morenhoven | M/2020/0694 |
| 16. Mitteilung zum aktuellen Verfahrensstand der Ortsumgehung in Miel | M/2020/0659 |
| 17. Antrag gemäß § 1 GeschO zur Umsetzung des Konzeptes zum Alltagsradverkehr der Gemeinde Swisttal | V/2020/0650 |
| 18. Elektrifizierung der Voreifelbahn | M/2020/0692 |
| 19. Verbesserung des Hochwasserschutzes der RSAG-Anlage in Swisttal-Miel
- aktueller Sachstand | M/2020/0698 |
| 20. Änderung des Landesentwicklungsplans NRW für den Ausbau der Erneuerbaren Energien
- Stellungnahme der Gemeinde Swisttal | V/2020/0651 |
| 21. Antrag gemäß § 1 Geschäftsordnung zu planungsrechtlichen Vorgaben für Photovoltaikanlagen | V/2020/0664 |
| 22. Bergschadenssituation im Rheinischen Braunkohlerevier
Berichterstattung der RWE Power AG für das Jahr 2022 | M/2020/0675 |
| 23. Information über die Erweiterung einer bestehenden Mobilfunkanlage auf das LTE/5G-Funksystem in Buschhoven, Flur 6, Flurstück 18 | M/2020/0674 |

Nichtöffentlicher Teil

- | | |
|---|-------------|
| 1. Feststellung der Tagesordnung -nichtöffentlicher Teil- | |
| 2. Anmerkungen zur Sitzungsniederschrift | |
| 3. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse vom 06.06.2023 | |
| 4. Ausübung eines Vorkaufsrechts für die Grundstücke Gemarkung Buschhoven, Flur 12, Flurstücke 83 und 84, Alte Poststraße | M/2020/0683 |

Swisttal, den 30.08.2023

Mit freundlichen Grüßen

()
– Vorsitzender –