

GEMEINDE SWISTTAL

DIE BÜRGERMEISTERIN

An die Mitglieder des Rates,
den übrigen Ratsmitgliedern zur Kenntnis.

Sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren,

zu der 26. Sitzung des Rates am

19.09.2023 um 17:30 Uhr,
im Ratssaal des Rathauses in Swisttal-Ludendorf

lade ich freundlich ein.

Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand	Nummer
Öffentlicher Teil		
1.	Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit	
2.	Einführung und Verpflichtung eines Ratsmitglieds	V/2020/0672
3.	Anmerkungen zur Sitzungsniederschrift des Rates vom 13.06.2023	
4.	Bericht über die Durchführung der Beschlüsse des Rates vom 13.06.2023	
5.	Durchführung der Einwohnerfragestunde	
6.	Mitteilungen der Bürgermeisterin	
7.	Schaffung einer zentralen Flüchtlingsunterkunft	M/2020/0713
8.	KlikKS - Klimaschutz in kleinen Kommunen und Stadtteilen	M/2020/0711
9.	Umbesetzung in den Ausschüssen	V/2020/0675
10.	Überörtliche Prüfung des VHS-Zweckverbandes Voreifel - Umsetzung Empfehlung E2	V/2020/0673
11.	Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung zur Sanierung der leichtathletischen Anlagen auf dem Sportplatzgelände in Swisttal-Heimerzheim	V/2020/0671
12.	Abweichungssatzung über eine Abweichung von den in der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen der Gemeinde Swisttal festgesetzten Merkmale der endgültigen Herstellung (Normalausstattung) für die Erschließungsanlage „Rücklage Essiger Straße“ in Swisttal-Odendorf	V/2020/0641
13.	Resolution zur Gemeindefinanzierung	V/2020/0647

- | | |
|---|-------------|
| 14. Erarbeitung eines Freiraumkonzeptes für das gesamte Gemeindegebiet
- Beratung über die vorgetragenen Anregungen im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- Beschlussempfehlung an den Rat über das Freiraumkonzept der Gemeinde Swisttal gemäß dem vorliegenden Abschlussbericht als Selbstbindungsplanung | V/2020/0648 |
| 15. Energie- und THG-Bilanzierung und Klimaneutralitätskonzept | V/2020/0656 |
| 16. NEILA (Nachhaltige Entwicklung durch Interkommunales Landmanagement)
- Grundsatzbeschluss | V/2020/0663 |
| 17. Straßen- und Wegekonzept der Gemeinde Swisttal | V/2020/0598 |
| 18. Aufstellung des Bebauungsplanes Heimerzheim Hz 41 "Rücklage Kölner Straße" und zugleich Änderung des Bebauungsplanes Heimerzheim Hz 24 "Kölner Straße / Kommer Weg" für einen Teilbereich nach § 13a BauGB
- Beratung über die Abgrenzung des Geltungsbereiches | V/2020/0670 |
| 19. Bebauungsplangebiet Straßfeld Sr 4 "Am Kradenpohl"
- Sachstand über das Verfahren
- erneuter Aufstellungsbeschluss
- Beschluss zur förmlichen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 2 sowie § 4 Abs. 2 BauGB | V/2020/0665 |
| 20. 11. Änderung der Flächennutzungsplanes der Gemeinde Swisttal im Bereich des Bebauungsplanes Straßfeld Sr 4 "Am Kradenpohl"
- Aufstellungsbeschluss | V/2020/0666 |
| 21. Bebauungsplan Odendorf Od 22 "Bolzplatz & Freizeitanlage am Gewerbegebiet"
- Beratung über die vorgetragenen Anregungen im Rahmen der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- Satzungsbeschluss | V/2020/0654 |
| 22. 9. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren für die Ortslage Odendorf (Bebauungsplan Odendorf Od 22 "Bolzplatz & Freizeitanlage am Gewerbegebiet")
- Beratung über die vorgetragenen Anregungen im Rahmen der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- Feststellungsbeschluss | V/2020/0655 |
| 23. Neubesetzung des Aufsichtsrates der Projekt-Entwicklungsgesellschaft mbH Swisttal | V/2020/0636 |
| 24. Servicestandort der Volksbank Rhein-Erft-Köln - Anfrage der SPD-Fraktion gem. § 17 Geschäftsordnung | M/2020/0701 |
| 25. Kommunale Wärmeplanung | M/2020/0686 |
| 26. Haushaltsverfügung des Rhein-Sieg-Kreises zum Doppelhaushalt 2023/2024 | M/2020/0660 |

Nichtöffentlicher Teil

1. Feststellung der Tagesordnung -nichtöffentlicher Teil-
2. Anmerkungen zur Sitzungsniederschrift des Rates vom 13.06.2023
3. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse des Rates vom 13.06.2023
4. Ankauf einer bebauten Grundstücksfläche in Swisttal-Heimerzheim M/2020/0712
5. Vergabe der Gebäude- und Inventarversicherung V/2020/0640
6. Bestellung einer/eines neuen Seniorenbeauftragten der Gemeinde Swisttal V/2020/0638
7. Erwerb der ehemaligen "Grünen Halle" in Heimerzheim V/2020/0643
8. Schaffung einer zentralen Flüchtlingsunterkunft V/2020/0652
9. Ausübung eines Vorkaufsrechts für die Grundstücke Gemarkung Buschhoven, Flur 12, Flurstücke 83 und 84, Alte Poststraße V/2020/0618
10. Kita Elterninitiative Quellenstraße - Finanzierung der Retentionsfläche V/2020/0645
11. Bestellung einer hauptamtlichen Geschäftsführung für die Projekt-Entwicklungsgesellschaft mbH Swisttal V/2020/0674
12. Ausweisung einer Beschäftigtenstelle in eine Planstelle der Besoldungsgruppe A 13 V/2020/0653

Swisttal, den 11.09.2023

Mit freundlichen Grüßen



(Kalkbrenner)
Bürgermeisterin