

---

## **BESCHLUSSVORLAGE**

---

V/2020/0783

<b><u>Beratungsfolge:</u></b>	<b><u>Termin</u></b>	<b><u>Entscheidung</u></b>	<b><u>Öffentl.</u></b>
Bau-, Vergabe- und Denkmalschutzausschuss	10.04.2024	Entscheidung	Ö

---

### **Tagesordnungspunkt:**



Machbarkeitsstudie zur Sanierung/Umbau bzw. Neuerrichtung des Baubetriebshofes der Gemeinde Swisttal  
- Abschlussbericht

---

### **Beschlussvorschlag:**

Der Bau-, Vergabe- und Denkmalschutzausschuss nimmt die fortgeschriebenen Ergebnisse sowie die daraus folgende Konzeptplanung zum Kapitel 3 der Machbarkeitsstudie zur Sanierung /Umbau bzw. Neuerrichtung des Baubetriebshofes der Gemeinde Swisttal zustimmend zur Kenntnis. Der Bau-, Vergabe- und Denkmalschutzausschuss beschließt die Umsetzung des Projekts auf dieser Grundlage.

### **Sachverhalt:**

Auf die Sachverhaltsdarstellung in der Sitzung des Ausschusses vom 22.02.2024 wird Bezug genommen. In der Sitzung wurden die einzelnen Ergebnisse und die daraus folgende Konzeptplanung zur Stufe 1 - Bedarfsermittlung und zur Stufe 2 - Aufstellen eines Raum- und Funktionsprogramms der zu erarbeitenden Machbarkeitsstudie von Herrn Dr. Fischer von Dr.-Ing. Fischer Consult GmbH vorgestellt. Ein kurzer Ausblick auf die noch zu erarbeitende Stufe 3 - Machbarkeitsstudie/ Konzeptplanung wurde ebenfalls gegeben.

Der Ausschuss nahm die einzelnen Projektergebnisse zustimmend zur Kenntnis und beschloss, die vorgestellte Konzeptplanung weiter zu verfolgen sowie die Umsetzung des Projektes bzw. den Abschluss der Machbarkeitsstudie auf der Grundlage der Stufen 1 und 2 weiter zu erarbeiten.

Das beauftragte Ingenieurbüro hat die aus der letzten Sitzung noch offene Stufe 3

***Machbarkeitsstudie/ Konzeptplanung***

***Es werden schematische Lösungen zu den Möglichkeiten Sanierung, Teilneubau***

***und Ersatzneubau entwickelt, Vor- und Nachteile bewertet und entsprechende Kosten zu den Lösungsmöglichkeiten ermittelt.***

abschließend bearbeitet und wird diese in der Sitzung den Ausschussmitgliedern vorstellen.

Zur Vorbereitung der Sitzung ist die „Endfassung“ der Machbarkeitsstudie (wobei Kapitel 3 der Studie noch als „**Entwurf**“ gekennzeichnet ist) als Anlage der Sitzungsvorlage beigefügt. Falls ich aus der Sitzung ggfls. noch Ergänzungen und Klarstellungen ergeben, können diese nach Beratung und Beschlussfassung in der Sitzung entsprechend eingearbeitet werden.

Der Ausschuss wird gebeten, entsprechend dem Beschlussvorschlag zu entscheiden und die Umsetzung des Projekts auf der Grundlage der erarbeitenden Machbarkeitsstudie zu beschließen.